



TERRAIN DE 3665m² A BATIR A
LULLIN

129 500 €

↙ 36 a 65 ca

📍 Lullin

LOT N°6



Sous offre

Superficie du terrain 36 a 65 ca

Référence 18552 Secteur privilégié, proximité centre village de **Lullin**, terrain viabilisé de 3665m² à saisir pour construire la maison de vos rêves. Libre constructeur !
A seulement 10 minutes en voiture des pistes de ski d'Hirmentaz ou de la Chèverrie à Bellevaux, le terrain est également situé à 2 minutes de l'école primaire du village.

Dans un secteur calme et ensoleillé, ce terrain offre une belle vue sur les montagnes.

Lullin se situe entre le Faucigny la Vallée Verte et le Chablais. Cité commerçante et accueillante, blottie au fond de la vallée de la Follaz et dominée par le Col de Terramont, le Col du Feu et le Mont Forchat, Lullin se situe à 17 km de **Thonon les Bains**, 45km de **Genève**, 35km d'**Annemasse**. L'hiver, le stade de neige du Col du Feu ouvre ses portes aux débutants et les itinéraires raquettes et ski de fond vous permettent de vous évader...

Le village de **Lullin** possède un riche patrimoine, qu'il soit naturel ou culturel à découvrir lors de randonnées familiales (à pieds, avec les ânes ou en compagnie des chiens de traîneaux) ou même au centre du village. Les nombreux commerces rassemblés au sein du bourg, permettent de faire la totalité des courses à pieds, les Lullinois sont très accueillants.

A propos des commerces de Lullin : Boulangerie, salon de thé, boucherie, Hôtel restaurant, Agence immobilière, magasin de souvenirs, épicerie, distributeur, La poste, kinésithérapeutes, cabinet infirmier, ostéopathe.

Concernant le prix, les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Ce terrain vous ai proposé à l'achat par AlpesVente , situé 75, place des remparts 74740 Lullin

Mandat N° 18552. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : http://alpesvente.com/fichier-772-nHezm-baremes_honoraires_alpesvente_alpeslocation.pdf

Les points forts :

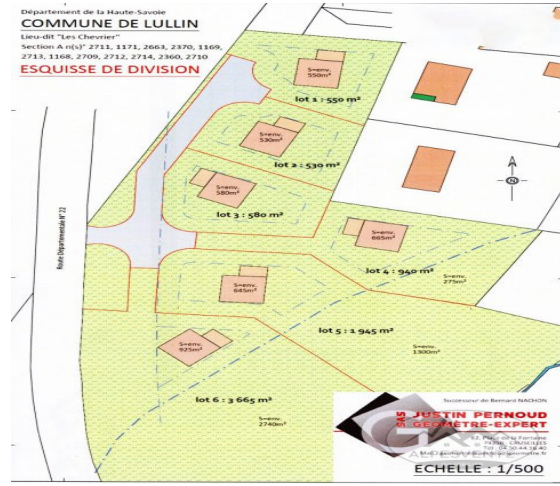
- Viabilisé
- Proche des pistes de ski
- Vue dégagée



ALPESVENTE SAINT-JEAN-D'AULPS VILLAGE
1852 Route des Grandes Alpes
74430 Saint-Jean-d'Aulps
06 79 02 03 62



Elodie Barchnicki
elodie@alpesvente.com
07 71 89 80 11



SARL au capital de 300000 € • SIRET 510 933 823 00013 • TVA FR12510933823 • Carte pro CPI74012016000005418 délivrée par la chambre de commerce et d'industrie HAUTE SAVOIE • Caisse de garantie VERSPIEREN ALLIANZ IARD 1cours Michelet 92 076 PARIS LA DEFENSE d' un montant de 110000 € 1 • N° RCP 41543943 auprès de VERSPIEREN ALLIANZ IARD 1cours Michelet 92 076 PARIS LA DEFENSE
Document non contractuel